



**LEGENDE - NOMENCLATURE DES ZONES**

**ZONES URBAINES**

- U0: La Médina
- UA1: Capped Grande
- UA2: Zones d'habitat individuel et collectif
- UA3: Zones d'habitat individuel collectif (Les Oliviers)
- UA4: Zones d'habitat individuel et collectif (AFH-ARRU)
- UA5: Zones polyfonctionnelles (Forêt Durante)
- UA6: Zones polyfonctionnelles (Moyenne Densité)
- UA7: Zones polyfonctionnelles (Centre Urbain Sud)
- UA8(A): Zones Polyfonctionnelles A à Les Oliviers
- UA8(B): Zones Polyfonctionnelles B à Les Oliviers
- UA9: Zones Polyfonctionnelles C à Les Oliviers
- UA10: Zones Technopole
- UA11: Zones Technopole
- UA12: Zones Technopole
- UA13: Zones Technopole
- UA14: Zones Technopole
- UA15: Zones polyfonctionnelles: Bureaux, Services et Commerces
- UA16: Zones touristiques pour hôtellerie balnéaire
- UA17: Zones touristiques d'Animation et de Loisirs
- UA18: Zones touristiques pour unités hôtelières dédiées
- UA19: Zones touristiques mixte
- UA20: Zones d'Activités Artisanales et de Petits Métiers
- UA21: Zones d'Industrie Manufacturières
- UA22: Zones d'Industrie Lourde
- UA23: Zones Militaires

**ZONES VERTES**

- LV0: Zone verte aménagée
- LV1: Zones vertes équipées
- LV2: Zones vertes équipées (Terrain la gare)
- LV3: Zone de cimetières
- LV4: Parc Urbain

**LISTE DES SECTEURS DES EQUIPEMENTS**

- P1: Pratiques
- A: Administration
- C: Culture
- Co: Commerce
- Di: Divers / Spécialisé
- E: Enseignement
- J: Justice
- Je: Jeunesse et Enfance
- M: Culture
- P: Sécurité
- So: Santé
- Sp: Sport
- T: Transport
- Equipements AFH-ARRU

**LIMITES- EMPRISES ET SERVITUDES**

- Filmétrie des Zones requérant la révision du PAU

**ZONES AGRICOLES**

- PA: Zones Agricoles d'Intervention
- NA01: Zones Agricoles de Sauvegarde
- NA02: Zones Agricoles Autres

**ZONES STRUCTURANTES**

- VOIES STRUCTURANTES
- Quais et Cours d'eau
- Abords des Monuments Historiques classés ou protégés
- Zone sous contrôle
- Zones d'alignement non classifiées
- Zones d'alignement UNESCO
- MONUMENTS HISTORIQUES CLASSE OU PROTEGE
- BIEN A INTERET PATRIMONIAL
- Service Relative à la Défense Nationale
- Service Relative au Domaine Public Maritime Hydraulique
- Service Relative à la STEP
- Zone requérant une étude hydraulique

**CONDUITE ICAENORD**

- Service ICAENORD (gh 1100)
- SERVITUDE 50-15g

**FOND DE PLAN**

- Limite des lots existants et projets
- Restitution de la PVA 2016
- TOPONOME

**ECHELLE 1: 5000**

0 250 500 m

P1 P2 P3

REPUBLIQUE TUNISIENNE - الجمهورية التونسية

MINISTRE DE L'EQUIPEMENT ET DE L'URBANISME  
DIRECTION DE L'URBANISME  
DIRECTION REGIONALE DE L'EQUIPEMENT ET DE L'HABITAT DE SOUSSE

MINISTRE DE L'INTERIEUR  
GOVERNORAT DE SOUSSE  
COMMUNE DE SOUSSE

**PROJET :**  
**LA REVISION PARTIELLE DU PLAN D'AMENAGEMENT URBAIN DE LA COMMUNE DE SOUSSE**

ELABORE PAR : **URBAS MART**

COORDINATION, SUITE ET MODIFICATION PAR :

DIRECTION DE L'URBANISME	DIRECTION REGIONALE DE L'EQUIPEMENT ET DE L'HABITAT DE SOUSSE	ARCHITECTES ASSOCIES
DATE:	REVISION:	REVISION:
APPROBATION:	PREMIERE REVISION:	DEUXIEME REVISION:
DU 14/04/2018	DU 10/05/2018	DU 14/12/2018
DU 10/01/2018	DU 14/12/2018	DU 05/05/2020

APPROBATION PAR :  
MR LE SECRETAIRE GENERAL DE LA MUNICIPALITE DE SOUSSE ET CHARGE DE LA GESTION DES AFFAIRES MUNICIPALES

APPROBATION PAR :  
MONSIEUR LE GOUVERNEUR DE SOUSSE

version : 2024-04-13 18:55:38 7/2